

## Поземлен имот

Местонахождение: с.Топола, ул.Втора, общ. Каварна, обл. Добрич

Площ на имота: 900 кв.м

Вид и година на строителство: Масивно строителство от 1963г.

Цена на кв.м: 17,78 лева на кв.м

Цена: 6 000 лева с ДДС

### Описание на имота:

Поземлен имот с площ от 900 кв.м. идеални части, находящ се в с.Топола общ.Каварна, област Добрич, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на ползване: ниско застрояване до 10 метра.

Карта на имота: ТУК

### Предназначение и начин на ползване:

В предвид местоположението и предназначението, парцела може да се ползва за застрояване на жилищна сграда - вила или малък семеен хотел. Селото е с широка морска прилежаща ивица и е предпочитано място за отдых през летните месеци. В региона има ваканционни комплекси и голф игрище. Селото е атрактивно място за почивка и е застроено с много нови вили и къщи.

### Предимства:

- В близост до морето;
- В съседство има изградени комуникации(ВИК, ЕЛ);
- В близост до главен път;
- Намира се в добре развит туристически регион.

**ПроКредит Банк предлага добри възможности за финансиране покупката на имотите.**

Разходите по прехвърляне на собствеността са за сметка на купувача.

### За контакти:

Владимир Гръков / Бойко Бойчев - 0879 198 830

email: [imoti@procreditbank.bg](mailto:imoti@procreditbank.bg)

